

ПРЕОБРАЖЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

19 ноября 2014 года

д.Цветовка

№ 17

Об установлении на территории Преображеновского сельсовета Жердевского района Тамбовской области земельного налога

Рассмотрев проект решения «Об установлении на территории Преображеновского сельсовета Жердевского района Тамбовской области земельного налога», в соответствии со ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 02.12.2013 № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом Преображеновского сельсовета Жердевского района Тамбовской области

Преображеновский сельский Совет народных депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Преображеновского сельсовета Жердевского района Тамбовской области земельный налог.

2. Установить следующие налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

– занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-

коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

– приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освобождаются полностью от уплаты земельного налога ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

4. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в соответствии с пунктом 6 статьи 391 Налогового кодекса РФ производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представленных налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить для налогоплательщиков-организаций следующие порядок и сроки уплаты земельного налога:

5.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.2. Налогоплательщики-организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5.3. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом.

5.4. Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций – не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу:

1) решение Преображеновского сельского Совета от 20.10.2005 № 18 «О введении в действие на территории Преображеновского сельсовета земельного налога»;

2) решение Преображеновского сельского Совета от 06.06.2008г. № 8 «О внесении изменений в решение Преображеновского сельского Совета от 20.10.2005 № 18 «О введении в действие на территории Преображеновского сельсовета земельного налога»;

3) решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 26.10.2009г. № 15 «О внесении изменений в решение Преображеновского сельского Совета от 20.10.2005 № 18 «О введении в действие на территории Преображеновского сельсовета земельного налога»;

4) решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 27.10.2010г. № 15 «О внесении изменений в решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 20.10.2005 № 18 «О введение в действие на территории Преображеновского сельсовета земельного налога»;

5) решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 28.03.2011 № 8 «О внесении изменений в решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 20.10.2005 № 18 «О введение в действие на территории Преображеновского сельсовета земельного налога»;

6) решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2012 № 28 «О внесении изменений в решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 20.10.2005 № 18 «О введение в действие на территории Преображеновского сельсовета земельного налога»;

7) решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2013 № 11 «О внесении изменений в решение Преображеновского сельского Совета народных депутатов от 20.10.2005 № 18 «О введение в действие на территории Преображеновского сельсовета земельного налога»;

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

8. Настоящее решение опубликовать в «Вестнике местного самоуправления» и на Тамбовском областном портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенном по адресу: <http://www.top68.ru>

Глава сельсовета

С.А Игумнов